



Huishoudelijk Reglement 2019 Amateurtuindersvereniging koedijk

Bijlage A: Tuinreglement

Inhoudsopgave

Artikel 1. Algemeen	2
Artikel 2. Complexregels	2
Artikel 3. Het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen.....	3
Artikel 4. Percelen.....	3
Artikel 5. Bepalingen aardappelenteelt	3
Artikel 6. Opstallen en Terrassen en Paden	4
Artikel 7. Winkel (Inkoop/verkoop)	5
Artikel 8. De melding c.q. klacht	5
Artikel 9. Slotbepaling	6

Artikel 1. Algemeen

1. Het is niet toegestaan zich tussen zonsondergang en zonsopgang op het terrein te bevinden.
2. Overlast dient te worden vermeden.
3. Klachten van welke aard dan ook, moeten schriftelijk en ondertekend worden ingediend bij de secretaris van de vereniging.
4. De leden zijn, in het belang van de goede orde op het complex, verplicht het bestuur bij te staan ter voorkoming van strafbare feiten.
5. Bij activiteiten op een tuin, in welke vorm dan ook, is het verantwoordelijke tuin lid te allen tijde aansprakelijk.
6. Vuilnis mag niet worden achtergelaten op het complex.
7. Het is verboden om op het complex afval in welke vorm dan ook te verbranden.
8. Het is niet toegestaan asbesthoudende materialen op de tuin te verwerken.
9. Indien bij beëindiging van het lidmaatschap asbesthoudende stoffen op de tuin worden aangetroffen zullen de opruimingskosten verhaald worden op de voormalige huurder.
10. Broeiramen dienen te allen tijde windvast te liggen.
11. Het publicatiebord op het terrein is uitsluitend bestemd voor bestuursmededelingen. In overleg kan hiervan worden afgeweken.
12. Men dient steeds de poort van het complex achter zich te sluiten, ook de deur van het clubhuis dient bij vertrek te worden afgesloten.
13. Er mag op de percelen geen vee of andere dieren worden gehouden. Honden dienen aangelijnd te zijn.
14. De tuinder is verplicht om bij langere afwezigheid, ziekte of andere redenen waarom hij niet in staat is zijn tuin te onderhouden, het bestuur hiervan in kennis te stellen.
15. De percelen dienen in een goede staat van onderhoud te zijn.

Artikel 2. Complexregels

1. Er mogen geen onveilige situaties op het perceel worden veroorzaakt.
2. Materialen t.b.v. eigen of gezamenlijk particulier gebruik mogen zonder uitdrukkelijke toestemming van het bestuur niet in de publieke ruimte gedeponed worden.
3. Langs de oeverbeschoeiing moet een zone van 2 meter vrij beloopbaar zijn (dit op last van de Gemeente); het is niet toegestaan om in deze zone fruitbomen en/of bessenstruiken te planten. Bestaande beplanting wordt gedoogd, maar mag niet vervangen worden. Bodembedekking is toegestaan.
4. Ongedierte, dat men niet zelf kan bestrijden, dient aan het bestuur te worden gemeld.
5. Het betreden van andermans tuinen is alleen toegestaan met toestemming van de gebruiker.
6. Bestuursleden en leden van de commissie tuincontrole hebben toegang tot de tuinen zonder toestemming van de huurders.
7. In verband met geluidsoverlast mag machinale bewerking van de tuinen met behulp van verbrandingsmotoren uitsluitend plaatsvinden van 08.00 uur tot 20.00 uur.
8. Kinderen hebben zonder begeleiding van een volwassene geen toegang tot het complex.
9. Het leidingwater op het complex mag niet gebruikt worden om planten water te geven. Het gebruik van het leidingwater is op eigen risico. Voor een eventuele legionella besmetting is de ATV Koedijk niet verantwoordelijk.

Artikel 3. Het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen

1. De vereniging, het bestuur en overige verenigingsleden, zullen het gebruik van gifstoffen ontmoedigen en het gebruik van minder milieubelastende stoffen bevorderen (in woord en daad).
2. Het gebruik van gewasbeschermende middelen is toegestaan binnen de daarvoor gestelde wettelijke normen.
3. Uitsluitend van overheidswege toegestane gewasbeschermende middelen geschikt voor de ecologische en/of de biologische teelt zijn toegestaan.
4. Het gebruik mag (naar de geldende wettelijke bepalingen en wetenschappelijke inzichten) geen enkel schadelijk gevolg hebben voor personen, dieren en gewassen op andere tuinen. Vragen in deze kunnen ter beoordeling worden voorgelegd aan het bestuur.
5. In alle gevallen is gewasbespuiting van groenten, fruitbomen en fruitstruiken alleen toegestaan bij windstil weer om overlast door overwaaien naar andere tuinen te voorkomen.
6. Het gebruik van onkruidbestrijdings- en verdelgingsmiddelen is NIET toegestaan.
7. Het bestuur is niet aansprakelijk voor vervuiling van de, door de Gemeente Alkmaar aan de ATV-Koedijk, verhuurde percelen, dan wel direct of indirect lichamelijke letsel van leden, door de onachtzame en/of niet toegestane toepassing van middelen (als genoemd in lid 1 t/m 6) door een lid. Eventuele schades zullen verhaald worden op het lid dat de middelen heeft toegepast.

Artikel 4. Percelen

1. Aanvraag tot het ruilen van tuinen dient schriftelijk bij het bestuur ingediend te worden.
2. Het is niet toegestaan, anders dan in overleg met het bestuur, het gehuurde te delen of te onder- verhuren aan derden.
3. De percelen mogen alleen gebruikt worden voor het kweken van groente, fruit, aardappelen, bloemen, kruiden of voor dagrecreatie.
4. Het is verboden bomen en/of bamboe op de tuin te laten groeien. Het houden van laagstam fruitboompjes is na toestemming van het bestuur wel toegestaan.
5. Op het complex van de Achtergraft geldt een gemeentelijke bepaling dat struiken en bomen niet hoger mogen zijn dan 1.6 meter.
6. Om overlast van struiken en bomen te voorkomen gelden de volgende regels:
 - a. Een struik of boom moet vanaf het eigen perceel benaderd kunnen worden voor snoeien en plukken.
 - b. Struiken en bomen mogen verder niet hoger zijn dan de afstand gemeten vanaf de voet tot aan de perceelgrens. Of andersom geformuleerd: de afstand gemeten vanaf voet tot de perceelgrens moet groter of gelijk zijn dan de hoogte van de boom of struik. Staat een struik bijvoorbeeld op 1.5 meter van de perceelgrens, dan mag de struik niet hoger zijn dan 1.5 meter.
 - c. Een bestaande situatie die niet voldoet aan het in lid a. of b. gestelde kan slechts gedoogd worden als de huurder van het betreffende aangrenzende perceel dit toestaat. Is dit niet het geval dan moeten de bomen en struiken ingekort of verplaatst worden.
 - d. Mocht er overlast worden ervaren wat niet onderling opgelost kan worden, dan kan men dit melden bij het bestuur of tuincontrolecommissie. Wanneer men er onderling niet uitkomt is het bestuur gerechtigd om over te gaan tot het treffen van passende maatregelen.
7. Overgroei van gewassen over de perceelgrens is niet toegestaan, ook niet langs de gemeenschappelijke paden
8. Het is verboden op het perceel planten te kweken, die kunnen dienen voor het vervaardigen van geestverruimende of verdovende middelen en/of deze planten op de tuin in bezit te hebben, ook al is het voor eigen gebruik.
9. Onderhoud van, de aan de percelen grenzende walkanten, valt onder verantwoordelijkheid van de betreffende tuinder.
10. Windkeringen op de perceelgrens dienen lichtdoorlatend en niet hoger dan 120 cm te zijn.

Artikel 5. Bepalingen aardappelenteelt

1. Een lid die het pootgoed voor de aardappelenteelt niet via de vereniging heeft aangeschaft dient, indien het bestuur, of indien een hiertoe door het bestuur geautoriseerd persoon, daarom vraagt, het N.A.K.certificaat te (kunnen) overleggen.
2. De pootaardappelen dienen N.A.K.-goedgekeurd te zijn. Indien wordt vermoed bestaat dat de hand wordt gelicht met het planten van niet N.A.K. gecertificeerd pootgoed kan worden geëist dat het aardappelgewas op uw perceel wordt verwijderd.
3. De wet schrijft voor dat aardappelen nooit meer dan één keer in de drie jaar in dezelfde tuinzone geteeld mogen worden; dit wordt door het bestuur of leden namens deze, geregistreerd.
4. In het geval van overdraagbare ziektes in het gewas of kans op (meerjarige) bodembesmetting door ziekten in het gewas stelt het lid het bestuur hiervan onmiddellijk op de hoogte. Het lid treft, in en na overleg met het bestuur, adequate maatregelen om verspreiding van de ziekte in het gewas en/of bodem te voorkomen.
5. Het bestuur laat periodiek controles uitvoeren om eventuele ziektes in het gewas vroegtijdig te detecteren. Deze controles worden uitgevoerd door (de meest) ter zake kundige tuinders binnen onze vereniging.
6. Het bestuur is bevoegd en zal zo nodig maatregelen te treffen om verspreiding van ziekte in gewas en/of bodem te voorkomen als een lid verzuimd zelf de passende maatregelen te treffen, zulks ter beoordeling van het bestuur, dit mede op advies van (de meest) ter zake deskundige tuinders binnen onze vereniging.
7. Indien de bepalingen in lid 2 t/m 4 niet worden opgevolgd kan het bestuur besluiten de betreffende tuinder een verbod op te leggen voor de teelt van aardappelen voor de duur van 3 jaar.

Artikel 6. Opstallen en Terrassen en Paden

Opstallen en terrassen mogen uitsluitend na goedkeuring en in overleg met het bestuur worden geplaatst met inachtneming van de volgende bepalingen:

1. Kassen zijn alleen toegestaan op het tuincomplex gelegen aan de Gaffelstraat:
 - a. Per perceel mag slechts één kas worden neergezet met een oppervlakte van hooguit 10% van de perceeloppervlakte, met een maximum van 20 m² en een maximale nokhoogte van 270 cm boven het maaiveld.
 - b. Kassen en regentonnen dienen in goede staat van onderhoud te verkeren en wit en/of groen geschilderd te zijn.
 - c. Alle opstallen dienen stevig te zijn geconstrueerd en windvast verankerd.
 - d. Minimaal 70% van de omtrek van een kas dient uit transparant materiaal te bestaan.
 - e. Het dak van de kas dient minimaal 30% transparant te zijn.
 - f. Minimaal 50% van het kasoppervlak dient als kweekruimte ingericht te zijn.
 - g. Een aanvraag voor de bouw of plaatsing van een kas dient schriftelijk te worden ingediend bij het bestuur en bestaat uit de volgende zaken:
 - i. Een duidelijke plattegrond en aanzichttekening voorzien van maatvoering.
 - ii. Een beschrijving van de te gebruiken bouwmaterialen.
 - iii. Een beschrijving van de inrichting van de kas (kweekruimte / verwarming).
 - iv. Indien een fabrieksmatig geconstrueerde kas wordt geplaatst dan volstaat een catalogusvoorbeeld.
 - h. Het bestuur beslist uiterlijk 6 weken na de ontvangst van een aanvraag of deze gehonoreerd wordt. Eventuele aanwijzingen door het bestuur dienen te worden opgevolgd.
 - i. Met de bouw of plaatsing van de kas mag pas begonnen worden na schriftelijke toestemming van het bestuur.
 - j. Uiterlijk 6 maanden na de toestemming door het bestuur dient de bouw te zijn voltooid, na deze termijn moet toestemming opnieuw worden aangevraagd.
 - k. Bij overdracht van een kas wordt de waarde bepaald door de eigenaar in samenspraak met het bestuur.

- l. De kas is vol eigendom van de geregistreerde huurder van de tuin.
- m. Het gebruik van kachels is toegestaan onder de volgende voorwaarden:
 - i. Er dient mag alleen gestookt worden met schoon en goed gedroogd hout.
 - ii. Het rookkanaal dient aan de voorschriften te voldoen zoals vermeld in het bouwbesluit 2012
 - iii. Bij windstil weer mag er niet gestookt worden
 - iv. Stoken mag geen overlast of hinder veroorzaken bij andere leden of omwonenden
 - v. Opslagcontainers voor hout mogen niet hoger zijn dan 100 cm en niet een rommelige aanblik op de tuin veroorzaken.
 - vi. Stoken dient zo veel mogelijk te worden beperkt, het gebruik van een gaskachel is i.v.m. milieubelasting een goed alternatief.
2. Platte bakken
 - a. De maximaal toegestane hoogte van de hoogste kant is 65 cm.
 - b. Er zijn geen beperkingen ten aanzien van ligging; wel dient de kas minimaal 50 cm uit de erfgrans te staan.
 - c. Ze dienen in goede staat van onderhoud te verkeren en groen geschilderd te zijn.
3. Terrassen en paden
 - a. De aanleg van terrassen kan alleen geschieden in overleg met het bestuur.
 - b. Het totaal bestrate oppervlak mag niet meer bedragen dan 10% van de perceelgrootte.
 - c. Windschermen bij de terrassen mogen niet hoger zijn dan 150 centimeter en dienen transparant te zijn (als glas of plexiglas), een en ander in overleg met het bestuur. In ieder geval mogen windschermen geen overlast door schaduwwerking voor derden veroorzaken.
 - d. Voor de terrassen en paden op de tuin mogen alleen klinkers of (houten) tegels gebruikt worden, de toepassing van grint of houtsnippers is verboden.
 - e. Paden op de tuin mogen ook uit gras bestaan en dienen door de tuinder zelf te worden onderhouden.

Artikel 7. Winkel (Inkoop/verkoop)

1. De verkoop op het complex van tuin gerelateerde materialen is voorbehouden aan de commissie inkoop. De commissie legt periodiek verantwoording af aan het bestuur
2. Voor de in- en verkoop van de winkelartikelen zorgt de commissie inkoop. Deze heeft het beheer over de winkelvoorraad.
3. Alle goederen in de winkel zijn het eigendom van de vereniging.
4. Grote investeringen vinden slechts in overleg met het bestuur plaats.
5. De openingstijden van de winkel worden via de publicatieborden bekendgemaakt.
6. In het najaar zullen diverse bestellijsten aan de tuinders worden uitgereikt.
7. Ontvangen bestellijsten zullen met zorg behandeld en verwerkt worden.
8. Alle gekochte en bestelde artikelen dienen zo spoedig mogelijk te worden betaald.
9. Afhaaldata van de bestellingen worden vroegtijdig via het publicatiebord, per e-mail en op de website bekendgemaakt.

Artikel 8. De melding c.q. klacht

1. Ieder lid, kan bij het bestuur van de vereniging schriftelijk een melding doen of een klacht indienen en daarmee een zaak aanhangig maken.
2. Een melding/klacht bevat:
 - a. naam, voorletters en adres van degene die de melding/klacht doet;
 - b. een zo nauwkeurig mogelijke omschrijving van de betreffende zaak inclusief tijd en plaats;
 - c. een aanduiding welke bepaling in de statuten of reglementen of welk besluit in geding is;
 - d. namen, voorletters en adressen van getuigen, die over de betreffende zaak uit eigen wetenschap kunnen verklaren.
3. De melding/klacht vormt de grondslag voor de zaakbehandeling door het bestuur.
4. Het bestuur neemt een zaak niet in behandeling indien:
 - a. de melding/klacht niet volledig is of niet voldaan is aan het verzoek van het bestuur om binnen de gestelde termijn de ontbrekende gegevens te verstrekken;
 - b. de melding anoniem is gedaan;
 - c. het feit waarvan melding wordt gedaan meer dan twee jaar vóór de datum van melding heeft plaatsgevonden, tenzij de aangever voldoende aannemelijk maakt niet eerder melding te hebben kunnen doen.
5. Het bestuur onderzoekt de melding en kan het besluit nemen dat er al dan niet sprake is van een overtreding. Ingeval het bestuur de melding niet als overtreding beoordeelt, deelt het bestuur dit mede aan de melder resp. de tuincontrole commissie en aan het betrokken lid.
6. Het doen van een melding met het vermoedelijke oogmerk een ander lid in diskrediet te brengen kan door het bestuur als een overtreding op het huishoudelijk reglement worden aangemerkt.
7. Tegen een beschikking/besluit van het bestuur kan schriftelijk beroep worden aangetekend bij de commissie van Beroep. Het beroep dient binnen 10 werkdagen na datum van de beschikking/het besluit te zijn ontvangen bij de commissie van beroep en deze bevestigt de ontvangst van het beroep zo spoedig mogelijk.

Artikel 9. Slotbepaling

Elk individueel handelen van de leden dient in overeenstemming te zijn met de geest van statuten en reglementen te zijn en mag nimmer de vereniging schade toe brengen.